Приложение № 2.1
к Протоколу заседания Совета директоров
ПАО "РусГидро" от 29.12.2025 (дата проведения 26.12.2025) № 395

Реестр непрофильных активов ПАО "РусГидро" на 01.10.2025

№	Наименование и идентифицирующие характеристики	Вид имущества	Сведения о правоподтверждающих документах (обременениях)	Назначение	Прогнозируемый доход от отчуждения (начальная цена или цена продажи) без учета НДС, тыс. руб.	Сумма отраженной в бухгалтерском учете переоценки, тыс. руб.	Балансовая (остаточная) стоимость на 30.09.2025, тыс. руб.	Ожидаемый финансовый результат по итогам отчуждения, тыс. руб.	Планируемый способ отчуждения (сохранения)
Раздел 1. Отчуждаемые непрофильные активы									
1	ЗАО "Верхне-Нарынские ГЭС" (количество акций - 2 500 000 шт. - 50%)	финансовое	1. выписка из реестра акционеров 2. обременения отсутствуют	акции (ценные бумаги)	2 370	0	0	2 370	продажа
2	АО "ИЭСК" (количество акций - 1 991 460 712 шт. - 42,75%)	финансовое	1. выписка из реестра акционеров 2. обременения отсутствуют	акции (ценные бумаги)	не определен	0	8 543 297	не определен	продажа

№	Наименование и идентифицирующие характеристики	Вид имущества	Сведения о правоподтверждающих документах (обременениях)	Назначение	Прогнозируемый доход от отчуждения (начальная цена или цена продажи) без учета НДС, тыс. руб.	Сумма отраженной в бухгалтерском учете переоценки, тыс. руб.	Балансовая (остаточная) стоимость на 30.09.2025, тыс. руб.	Ожидаемый финансовый результат по итогам отчуждения, тыс. руб.	Планируемый способ отчуждения (сохранения)
3	Объекты золоотвала Владивостокской ТЭЦ-2 (1982-1985 года постройки, площадь земельного участка - 443 608 кв.м). Адрес: Приморский край, Владивостокский городской округ, город Владивосток, улица Фадеева, дом 47	недвижимое (3 объекта)	1. выписка из ЕГРН 2. обременения отсутствуют	сооружения электроэнергетики	78 750	0	0	59 063	прямая продажа АО "ОСК"
4	Объект незавершенного строительства - Физкультурно-оздоровительный комплекс (степень готовности 28%, площадь застройки 3 556,5 кв. м). Адрес: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, рп Богородское, улица 12-й квартал МЭЗ	недвижимое	1. выписка из ЕГРН 2. обременения отсутствуют	сооружения спортивно-оздоровительные	10 510	0	0	10 510	продажа
5	Сети тепло- и водоснабжения (год ввода - 1998 г.). Адрес: Амурская область, г. Зея	недвижимое (3 объекта)	1. выписка из ЕГРН 2. обременения отсутствуют	сооружения коммунального хозяйства	1 000	0	0	750	продажа / прямая продажа ООО "Зейские тепловые сети"
6	Склад металла оборудования и запчастей (год ввода - 2008 г., площадь - 3 093,5 кв. м). Адрес: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский район, с.Нартан, 9-й км железнодорожной станции «Нартан»	сложная вещь, состоящая из недвижимого (1 объект) и движимого (1 объект) имущества	1. выписка из ЕГРН 2. обременения отсутствуют	нежилое	16 250	0	1 068	11 387	продажа

№	Наименование и идентифицирующие характеристики	Вид имущества	Сведения о правоподтверждающих документах (обременениях)	Назначение	Прогнозируемый доход от отчуждения (начальная цена или цена продажи) без учета НДС, тыс. руб.	Сумма отраженной в бухгалтерском учете переоценки, тыс. руб.	Балансовая (остаточная) стоимость на 30.09.2025, тыс. руб.	Ожидаемый финансовый результат по итогам отчуждения, тыс. руб.	Планируемый способ отчуждения (сохранения)
7	Склад цемента (год постройки - 2007 г., совокупная площадь - 262,6 кв. м). Адрес: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский район, с.Нартан, 9-й км железнодорожной станции «Нартан»	недвижимое (2 объекта)	1. выписка из ЕГРН 2. обременения отсутствуют	нежилое	2 250	0	42	1 656	продажа
8	Склад ГСМ и жидких материалов (год постройки - 2007 г., площадь - 2 280 кв. м; объем - 1 000 куб.м). Адрес: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский район, с.Нартан, 9-й км железнодорожной станции «Нартан»	недвижимое (2 объекта)	1. выписка из ЕГРН 2. обременения отсутствуют	нежилое	4 586	0	390	3 147	продажа / ликвидация
9	Кран грузоподъемный Шевр г.п.170 тс для перегрузки рабочих колес на причале Майнской ГЭС. Адрес: Республика Хакасия, г Саяногорск, рп Майна, Майнский гидроузел	движимое имущество	1. движимое имущество 2. обременения отсутствуют	грузоподъемный механизм	5 000	0	14 098	-9 098	продажа
10	Объекты гидрометеорологической сети Бурейской ГЭС (годы ввода - 2009-2014, площадь - 184,7 кв.м). Адрес: Хабаровский край, р-н Верхнебуреинский	сложная вещь, состоящая из недвижимого (3 объекта) и движимого (47 объектов) имущества	1. выписка из ЕГРН 2. обременения отсутствуют	нежилое	0	0	5 113	-5 113	безвозмездная передача
ИТОГО (отчуждение) - 10 объектов							**8 564 008**		